

## Náttúruverndarstofnun

Sveitarfélagið Ölfus  
Hafnarbergi 1  
815 Þorlákshöfn

Garðabær, 1. apríl 2025  
202503-0193/A.B.  
08.01

### **Efni: Umsögn - Tillaga - Breyting á aðalskipulagi Ölfuss 2020-2036 fyrir Mýrarsel**

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Sveitarfélagsins Ölfuss er barst 12. mars sl. þar sem óskað er umsagnar Náttúruverndarstofnunar um tillögu vegna breytingar á aðalskipulagi Ölfuss 2020-2036 fyrir Mýrarsel .

Í greinargerð kemur fram að breytingin gengur út á að íbúðarsvæðið í landi Mýrarsels er stækkað þannig að fimm frístundalóðir sem fyrir eru við svæðið verði íbúðarlóðir. Bætast þær við sjö íbúðarlóðir sem fyrir eru þannig að þar verða 12 íbúðarlóðir.

Náttúruverndarstofnun hefur farið yfir ofangreinda tillögu og gerir ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson

**sérfræðingur**

Sigrún Valgarðsdóttir

**sérfræðingur**