

Fjallabyggð
Íris Stefánsdóttir
Gránugötu 24
580 Siglufjörður

Reykjavík, 9. september 2024
UST202408-160/A.B.
10.04.02

Efni: Tillaga- Breyting á aðalskipulagi Fjallabyggðar 2020-2032, Flæðar Ólafsfirði

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Fjallabyggðar er barst 19. ágúst sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að breytingu á aðalskipulagi Fjallabyggðar 2020-2032 fyrir Flæðar í Ólafsfirði.

Í greinargerð kemur fram að breytingin gengur út á að bæta við einni raðhúsalóð við Bakkabyggð, á svæði sem nú er skilgreint sem opið svæði í gildandi aðalskipulagi. Opið svæði 323 OP minnkar um 0.3 ha og íbúðarsvæði 320 ÍB stækkar sem því nemur.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir breytinguna og gerir ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllst,

Axel Benediktsson

sérfræðingur

Rakel Sæmundsdóttir

sérfræðingur