

Dalvíkurbyggð
Ráðhúsi Dalvíkur
620 Dalvík



Reykjavík 7. mars 2017
UST201702-246/K.S.J.
10.04.03

Efni: Lýsing. Tillaga að deiliskipulagi í landi Jarðbrúar í Svarfaðardal

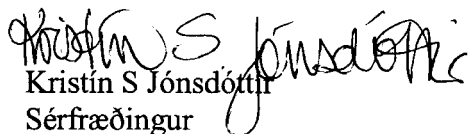
Vísað er til erindis sviðsstjóra umhverfisviðs Dalvíkurbyggðar er barst 21. febrúar sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi 11,1 ha spildu er nefnist Snerra, í landi Jarðbrúar í Svarfaðardal.

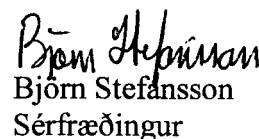
Skipulagssvæðið

Skipulagssvæðið er í Svarfaðardal og er skilgreint sem landbúnaðarland í gildandi deiliskipulagi. Áætlað er að reisa frístundahús, útihús og reiðskemmu á ofangreindri spildu.

Umhverfisstofnun gerir ekki athugasemd við ofangreinda lýsingu en bendir á mikilvægi þess að nýfrankvæmdir falli vel að byggðu umhverfi í nágrenninu. Stofnunin bendir á að 1000 m² reiðskemma mun mögulega hafa mikil sjónræn áhrif þannig að gera verður skýra grein fyrir þeim áhrifum í greinargerð deiliskipulagstillögunnar.

Virðingarfyllt


Kristín S Jónsdóttir
Sérfræðingur


Björn Stefánsson
Sérfræðingur