

Mýrdalshreppur
Gísli Gíslason,
skipulagsfulltrúi
Mýrarbraut 13
870 Vík

| | |
|------------------------|-------|
| Umhverfisstofnun | |
| Áb. | _____ |
| 04 FEB. 2010 10.4.3 | |
| Tilv. | _____ |



UMHVERFISSTOFNUN

Reykjavík, 21. janúar 2010
UST20100100086/abg

Efni: Deiliskipulag þjónustusvæðis við Sólheimajökul í Mýrdalshreppi

Umhverfisstofnun hefur borist erindi dags 22. desember 2009 þar sem óskað er eftir umsögn um tillögu að deiliskipulagi við Sólheimajökul í Mýrdalshreppi.

Sólheimajökull- mannvirkjagerð

Deiliskipulagstillagan nær til 1 ha lóðar sem liggur í um 300 m fjarlægð frá Sólheimajökli. Gert er ráð fyrir að byggð verði ferðamannaástaða í 1-2 húsum sem nýtt verði sem alhliða ástaða fyrir ferðamenn auk veitingasölu og salerna. Áætlað er að byggingarnar verði samtals 120m². Einnig er gert ráð fyrir bílastæðum við þjónustuhús og tveimur öðrum bílastæðum sem eru til staðar nú þegar auk frárennslis og raf- og vatnsveitu.

Vegir og bílastæði

Gert er ráð fyrir að aðkoma að svæðinu sé um malarveg sem nú þegar er til staðar og að hann verði fær öllum bílum. Umhverfisstofnun vill benda á að mikilvægt sé að bílastæðin tvö sem fyrir eru á svæðinu auk hins nýja bílastæðis sem verður við þjónustusvæðið, verði vel afmörkuð þannig að komið verði í veg fyrir utanvegaakstur eins og hægt er.

Frárennslisli

Í greinargerð um deiliskipulagstillögu þjónustusvæðisins er gert ráð fyrir að staðsetja hreinsivirki innan lóðar norðan megin við bílastæði. Á deiliskipulagsupphætti er hreinsivirkið hinsvegar staðsett suðvestan megin við umrædd bílastæði. Þykir Umhverfisstofnun hér gæta misræmis á upplýsingum. Umhverfisstofnun bendir á að á endanlegan skipulagsupphætti skal merkja staðsetningu rotþró, og þurfa rotþró og siturlagnir að vera af viðeigandi stærð og gerð sbr. reglugerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólp. Stofnunin hefur útbúið leiðbeiningar um rotþrær og siturlagnir og er þær að finna á heimasíðu stofnunarinnar (www.ust.is).

Rafveita

Á deiliskipulagstillögu er gert ráð fyrir að rafstöð verði á svæðinu. Ekki kemur fram um hverskonar rafstöð er verið að ræða. Umhverfisstofnun bendir á að ef um er að ræða t.d.

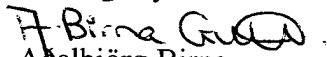
bensín- eða díselrafstöð þá þurfi að tryggja að þannig sé frá gengið að ekki berist olía út í umhverfið.

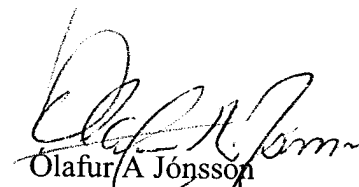
Vatnsveita

Gert er ráð fyrir að hafa brunn fyrir neysluvatn í lækjarfarvegi við þjónustusvæðislóðina og að lögð verði vatnsleiðsla að þjónustuhúsi. Umhverfisstofnun bendir á að ekki sé hægt að átta sig á staðsetningu umrædds vatnsbóls á yfirlitskortu deiliskipulagstillögunar. Einnig er mikilvægt að fram komi hvort að vatnsleiðslan verði öll grafin í jörð eða hvernig frá henni verði gengið.

Að öðru leyti en því sem að framan greinir, gerir Umhverfisstofnun ekki frekari athugasemdir við deiliskipulag þjónustusvæðis við Sólheimajökul.

Virðingarfyllt


Aðalbjörg Birna
Guttormsdóttir


Olafur A. Jónsson
Deildarstjóri