



Landnotkun - Skýringar

- Iðnaðarsvæði (I)
- Athafnasvæði (A)
- Hafnarsvæði (H)
- Landbúnaður
- Efnistaka (E)
- Óbyggð svæði (-)
- Opið svæði til sérstakra nota(O)
- Þjóðminjavernd (P)
- Vötn, haf
- Göngu- og/eða reiðleið
- Stofnvegur (SV)
- Tengivegur (SV)
- Héraðsvegur/einkavegur
- Fyrirhugaður stofnvegur
- Þynningarsvæði
- Náttúruverndarsvæði (N)
- Byggingar
- Rafveita
- Vatnsveita
- Fjarskiptamastur

Skýring og ástæða breytingar á aðalskipulagi

Breytingin á aðalskipulagi Hvalfjarðarsveitar varðar stækkun iðnaðarsvæðisins á Grundartanga (skilgreint sem I1) um 6,9 ha til suðurs. Athafnasvæðið (skilgreint sem A7) mun minnka sem því nemur. Breytingin er gerð að beiðni Faxaflóahafna sf, eiganda þess lands sem um ræðir. Markmiðið er að geta boðið fyrirtækjum með lítt mengandi iðnaðarstarfsemi aðgang að atvinnusvæðinu. Með breytingu gefst kostur á fjölbreyttari uppbyggingu hafnsækis iðnaðar á Grundartanga. Vilji Hvalfjarðarsveitar og Faxaflóahafna stendur til þess að á umræddu iðnaðarsvæði verði aðeins heimil starfsemi sem ekki er líkleg til að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif og ekki háð mati á umhverfisáhrifum sbr. lög nr. 106/2000.

Fyrirhugað er að heimila endurvinnslu á álgjalli, brotaáli og stáli sem fellur til hér á landi á umræddu svæði. Fyrirhugaðar framkvæmdir eru tilkynningaskildar til Skipulagsstofnunar sbr. lið 4a og d í 2. viðauka laga um mat á umhverfisáhrifum nr. 106/2000. Fyrirhugaðar framkvæmdir voru tilkynntar til Skipulagsstofnunar í maí 2010. Stofnunin fór yfir þau gögn sem lögð voru fram við tilkynningu fyrirhugaðra framkvæmda og umsagnir vegna þeirra. Á grundvelli þeirra gagna var það niðurstaða Skipulagsstofnunar að endurvinnsla á álgjalli og stáli á Grundartanga, Hvalfjarðarsveit, sé ekki líkleg til að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif og skuli því ekki háð mati á umhverfisáhrifum. Það samræmist stefnu sveitarfélagsins um að aðeins heimila iðnaðarstarfsemi sem hefur ekki í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif og er ekki háð mati á umhverfisáhrifum. Skipulagsstofnun tók ekki afstöðu til þess hvort að endurvinnsla á brotaáli sé líkleg til að hafa í för með sér umtalsverð umhverfisáhrif, og vera þar með háð mati á umhverfisáhrifum, þar sem ekki var gerð fullnægjandi grein fyrir gerð, áhrifum eða magni þeirra mengunarefna sem myndast við niðurbrot húðunarefnanna. Ef í ljós kemur að endurvinnsla á húðuðu brotaáli sé ekki háð mati á umhverfisáhrifum og teljist þar af leiðandi ekki hafa umtalsverð umhverfisáhrif mun ekki vera þörf á breytingu aðalskipulags eða nýrri umhverfisskýrslu sbr. stefnu sveitarfélagsins. Til þess að tryggja enn frekar að aðeins lítt mengandi starfsemi verði á umræddu svæði verða í deiliskipulagi sett frekari skilmálaákvæði sem m.a. varða eðli þeirrar starfsemi sem heimiluð er, kröfur um mengunarnabúnað, umhverfisstefnu Faxaflóahafna og meðferð lóðaumsókna. Umhverfisskýrsia dags. 13.01.2011 var kynnt sbr. 7. gr. laga um umhverfismat áætlaða nr. 105/2006 samhliða kynningu á breytingartillögu aðalskipulags.

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2011 var samþykkt í sýeitarstjórn þann 14.6.2011

Jon Eyjólfsson

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af Skipulagsstofnun þann 5.10.2011

Bovine Bj. Arnar

Breyting á Aðalskipulagi Hvalfjarðarsveitar 2008-2020



Mælikvarði	Dagsetning	Verkeiti	Skráarheiti	Uppdráttur
1:50000 (A4)	13.01.2011	a356-Grundartangi-1	a356-G-1	bb

Borgarbraut 61, 310 Borgarnes • sími 4351254
landlinur@landlinur.is • www.landlinur.is

S. Áskelsdóttir
Sigurbjörg Ósk Áskelsdóttir
Landslagsarkitekt, FÍLA